

Errichtung neuer Wertstoffhof der SWE Stadtwerke Erfurt Gruppe

Begrünungsplan - Kompensationsmaßnahmen am Standort



Legende - Flächen Begrünung

- Rasen (intensive Pflege)
- Rigole (Wiese extensive Pflege, zu A2)
- Blühstreifen, Wiese (extensiv Pflege, zu A2)
- Verkehrsbegleitgrün extensive Dachbegrünung
- Neupflanzung Bäume 1. Ordnung (Maßnahme A1)
- Neupflanzung Bäume 1. Ordnung (Maßnahme A3)
- Neupflanzung Bäume 2. Ordnung (Maßnahme A4)
- Neupflanzung Hecke, Großstrauch (Maßnahme A5)
- Bezeichnung der Kompensationsmaßnahme

Zusammenfassung Begrünung:

- neu zu pflanzende Bäume 1. Ordnung: 18 Stck
- neu zu pflanzende Bäume 2. Ordnung: 10 Stck
- 90 m² Ersatzpflanzung Hecken (Sträucher)
- 1.737 m² Rasenfläche (unter Bäumen)
- 485 m² extensiv zu pflegende Wiese/ Blühstreifen (an Ausfahrt Ladestraße)
- 340m² extensiv zu pflegende Wiese (an Rigole)
- 105 m² Ersatzpflanzung Verkehrsbegleitgrün (an Bestands-Parkplätzen)
- 126 m² extensive Dachbegrünung

Durch das Vorhaben müssen auf dem Grundstück 18 Bäume gefällt werden. Gemäß Absprache zwischen SWE und Stadtverwaltung Erfurt führt die SWE für die 5 perspektivisch zu fallenden Gleditsien an der Eugen-Richter-Straße (nahe der alten Betonfläche) im Zuge des Wertstoffhof-Baus Ersatzpflanzungen aus. Damit ist für der Verlust von 25 Bäumen vor Ort auszugleichen.

14. Juli 2016

Es können auf dem Gelände insgesamt 28 Bäume neu gepflanzt werden (Arten siehe nebenstehende Liste). An der Ausfahrt zur Ladestraße werden nur Bäume 2. Ordnung gepflanzt, um auch dort die gemäß NachbarR erforderlichen Grenzabstände einzuhalten.

Alle 28 neue Bäume werden mit einem Stammumfang von 16-18cm gepflanzt. Damit gleichen 13 Bäume (= alle 10 Bäume 2. Ordnung und die 3 Bäume 1. Ordnung an der Ausfahrt Ladestraßen) den Verlust der 25 zu fallenden Bäume aus.

Die restlichen 16 Großbäume werden in der E-A-Bilanz als Kompensationsmaßnahme berücksichtigt.

Der Verlust der Bestandshecken kann direkt vor Ort nicht im Verhältnis 1:1 kompensiert werden.

Für potentiell vorhandene Zauneidechsen werden unmittelbar neben der sonnenbeschienen Seite der Rigole, auf dem Nachbargrundstück (Eigentum DB Netz AG) 2 Steinhaufen als Ersatzhabitate geschaffen. Die Unterhaltung der Steinhaufen wird durch einem Pflegevertrag zwischen SWE und DB Netz AG gewährleistet.

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung	
Sanierungsrechtlich geprüft:	
2. AUS. 2016	
Prüfungsvermerk:	Aktenzeichen: 61-0022/16 KH
	Perschel (Sachb.) R
<i>Auftraggeber beachten</i>	

Artenliste zu pflanzender Bäume:

- Bäume 1. Ordnung**
- A - Acer platanoides "Columnare" (Schmalkroniger Spitz-Ahorn), 3 Stck
 - G - Gleditsia triacanthos "Inermis" (Dornenlose Gleditschie), 4 Stck
 - Os - Ostrya carpinifolia (Hopfenbuche), 3 Stck
 - Q - Quercus petraea (Trauebn-Eiche), 3 Stck
 - T - Tilia cordata "Greenspire" (Amerikanische Stadt-Linde), 5 Stck
- Bäume 2. Ordnung**
- S - Sorbus intermedia "Brouwers" (Schwedische Mehlbeere), 10 Stck

Planung:
Ingrid Theurich
 Freie Landschaftsarchitektin BDLA
 Tiergartenstraße 4, 99089 Erfurt
 Tel. 0361 7850261 Fax 0361 7850262
 e-Mail theurich.erfurt@t-online.de

Auftraggeber:
SWE Stadtwirtschaft GmbH
 Magdeburger Allee 34
 99086 Erfurt

Vorhaben:
Neubau Wertstoffhof E.-Richter-Str. 26, Erfurt
 - Begrünungsplan -

Planinhalt:
4.4 Kompensationsmaßnahmen am Standort

Datum:
 24.06.16

Maßstab:
 M 1:500