

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktion CDU zur Drucksache  
1633/16 Grundstücksverkehr - Öffentliche  
Ausschreibung des Grundstücks  
Heinrichstraße 87

Drucksache	2469/16
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	1633/16
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	16.11.2016	öffentlich	Entscheidung

## Änderungs/Ergänzungsantrag

Der Beschlusspunkt 05 wird, wie folgt, **ergänzt**:

Um den bisherigen Mietern der Immobilie auch weiterhin eine sozialverträglich Miete zu gewährleisten, steht die nach dem Beschlusspunkt 1 vorgesehenen Veräußerung der Immobilie unter dem Vorbehalt, dass Gespräche mit den derzeitigen Mietern stattfinden, um Lösungswege mit Blick auf die künftige Miete aufzuzeigen, insbesondere alternativen Wohnraum im gleichen Preissegment anzubieten. Genauso steht die nach dem Beschlusspunkt 1 vorgesehene Veräußerung unter dem Vorbehalt, dass die Stadt Erfurt vorher den derzeitigen Mietern der Kauf von einzelnen Wohnungen angeboten hat.

### Begründung:

Die derzeitigen Mieter äußerten sich besorgt über den Verkauf der städtischen Immobilie in der Heinrichstraße 87. Es handelt sich bei den Mietern hauptsächlich um große Familien, die besorgt sind, dass ein neuer Vermieter nach der Renovierung höhere Mieten nehmen könnte bzw. sich bei knappem Wohnraum besonders in dieser Wohnungsklasse schwer neue Wohnungen finden lassen. Als Zeichen der Familienfreundlichkeit, sollte die Stadt Erfurt das Gespräch mit diesen Mietern suchen und ggf. gemeinsam mit der KoWo nach adäquatem Wohnraum für die betroffenen Mieter suchen. Dabei könnten auch die Pläne eines potentiellen Käufers hinsichtlich der Vermietung in Erfahrung gebracht werden.

### Anlagenverzeichnis

15.11.2016, gez. i.A. Bergmann

Datum, Unterschrift

---