

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Bischleben-Stedten am 18.10.2016

Sitzungsort:	Jugend- u. Bürgerhaus, Lindenplatz 6, 99094 Erfurt-Bischleben-Stedten
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:10 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Queck
Schriftführerin:	Frau Kausch

Tagesordnung:

<u>I.</u>	<u>Öffentlicher Teil</u>	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 20.09.2016	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.1.	Vergabe finanzieller Mittel, § 4 Ortsteilverfassung: Sanie- rung Bürgerhaus; Ersatzbeschaffung schwer entflammbar- er Gardinen und anderes Zubehör	2193/16

5.2. Vergabe finanzieller Mittel, § 4 Ortsteilverfassung: Weiterführung der Sanierung Bürgerhaus durch Amt 23 2197/16

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

6.1. Ortsteilbezogene Themen

7. Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ortsteilbürgermeister stellt zwei Änderungsanträge:

Aufnahme TOP 5.1:

DS 2193/16 – Vergabe finanzieller Mittel, § 4 Ortsteilverfassung: Sanierung Bürgerhaus; Ersatzbeschaffung schwer entflammbarer Gardinen und anderes Zubehör und TOP 5.2: DS 2197/16 Vergabe finanzieller Mittel, § 4 Ortsteilverfassung: Weiterführung der Sanierung Bürgerhaus durch Amt 23.

Die Dringlichkeit wird vom Ortsteilbürgermeister begründet, der Ortsteilrat stimmt einstimmig (6 x Ja) dieser Verfahrensweise zu.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 20.09.2016

Die Niederschrift ging allen Ortsteilratsmitgliedern mit der Einladung zu. Änderungen / Ergänzungen werden nicht beantragt. Die Niederschrift wird genehmigt.

bestätigt

Ja 4; Nein 0; Enthaltung 2; Befangen 0;

4. Einwohnerfragestunde

Zu diesem TOP gibt es keinen Beratungsbedarf; es sind keine Einwohner anwesend.

5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

- 5.1. Vergabe finanzieller Mittel, § 4 Ortsteilverfassung: Sanierung Bürgerhaus; Ersatzbeschaffung schwer entflammbarer Gardinen und anderes Zubehör 2193/16

Der Ortsteilbürgermeister erläutert die Drucksache, welcher einstimmig zugestimmt wird.

BESCHLUSS:

Dem Ortsteilbürgermeister Bischleben – Stedten werden aus § 4, Abs. 3) der Ortsteilverfassung zur Sanierung des Bürgerhauses, zur Ersatzbeschaffung schwer entflammbarer Gardinen und anderem Zubehör 667,50 EUR zur Verfügung gestellt.

Die Anschaffungen sind mit dem Amt 23 und der Ortsteilbetreuung abzustimmen.

beschlossen

Ja 6; Nein 0; Enthaltung 0; Befangen 0;

- 5.2. Vergabe finanzieller Mittel, § 4 Ortsteilverfassung: Weiterführung der Sanierung Bürgerhaus durch Amt 23 2197/16

Der Ortsteilbürgermeister erläutert die Drucksache, die einstimmig Zustimmung findet. Vorausgegangen ist eine Besichtigung durch den Ortsteilrat vor Ort, wobei die o. g. Sanierungsschritte besprochen wurden.

BESCHLUSS:

Dem Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung werden aus § 4, Abs. 3) der Ortsteilverfassung zur weiteren Sanierung des Bürgerhauses Bischleben 6.000,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die Mittel sollen zum Einsatz kommen für:

- Austausch zweier alter Heizkörper, einschließlich Zu- und Ableitung
- Malerarbeiten (Wände und Türen) im Flur und Mehrzweckraum I (Saal)
- Austausch / Erneuerung Beleuchtung in Flur und Mehrzweckraum I
- Erneuerung Decke im Flur zum Mehrzweckraum I
- sonstige, aus fachlicher Sicht dringend nötige Reparaturen

beschlossen

Ja 6; Nein 0; Enthaltung 0; Befangen 0;

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

Der Ortsteilbürgermeister gibt bekannt, dass die Mittelfreigabe durch die Kämmerei - sowohl in § 4 als auch § 16 - in voller Höhe noch vor Haushaltsgenehmigung - erfolgte.

In § 16 der Ortsteilverfassung stehen nun noch 1.900,82 EUR zur Vergabe zur Verfügung.

Der Ortsteilbürgermeister meldet 550,00 EUR für Organisation, Ausgestaltung und Durchführung der diesjährigen Senioren-Weihnachtsfeier an. Verbleiben noch 1.350,82 EUR.

Seitens des Ortsteilrates werden vorgeschlagen:

- Unterstützung Christopheruswerk
- Sportverein Bischleben, Sektion Gymnastik (Frauen) 40-jähriges Bestehen – Therabänder
- Sportverein Bischleben, Sektion Fußball (Nachwuchs – Kinder) – Bälle
- Freiwillige Feuerwehr Erfurt - Bischleben
- Schützenfreunde Wiesental e.V.
- Nighth Biker e. V. – Zusatz zu Ortsfest (bereits 300,00 EUR erhalten) – aber: einziger Höhepunkt und komplettes Sommerfest im Ortsgeschehen in 2016

Zur nächsten und letzten Ortsteilratssitzung in diesem Jahr am 29.11.2016 soll die endgültige Mittelvergabe erfolgen.

Frau Kausch weist darauf hin, dass zuvor die Bedarfsmeldungen bei ihr eingehen müssen, damit sie die entsprechenden Drucksachen erstellen kann. Erst nach der letzten Sitzung (Beschlussfassung) können die Mittel - nach Eingang des Mittelabrufes durch die Vereine in der Ortsteilbetreuung - auf die jeweiligen Vereinskonto überwiesen werden. (spätester Überweisungstermin der Mittel auf die Vereinskonto: 08.12.2016)

Die Abrechnungen der Vereine sollte bis 22.12.2016 erfolgen, spätestens Anfang 2017. Bei nicht sachgemäß belegter Abrechnung werden die Mittel vom jeweiligen Verein zurückgefordert. Diese Terminkette ist dem jeweiligen Antragsteller mitzuteilen und muss zwingend eingehalten werden.

6.1. Ortsteilbezogene Themen

- Sanierung Bürgerhaus: Der Ortsteilrat begibt sich komplett in den Mehrzweckraum im EG, um den Baufortschritt zu begutachten: Einbau Balkontür; dafür nötiger Fenstertausch und Umverlegung der Heizung. Letzteres erzeugt den absoluten Unmut des Ortsteilrates. Hier besteht das Gremium auf einer unkomplizierteren, gefahrloseren und gefälligeren Lösung. Es wird darauf hingewiesen, dass die massiv verlegten und unverkleideten Rohre sehr heiß werden und Mieter bzw. deren Kinder sich Verbrennungen zuziehen können.

Herr Queck bot dem Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung (Amt 23) bereits an, für die Rohrumverlegung Stemmarbeiten selbst auszuführen.

Es wird kritisiert, dass diese o. g. Arbeiten völlig am Ortsteilrat als Nutzer des Gebäudes vorbeigingen und dass im Vorfeld keine Absprachen mit Herrn Queck stattfanden. Beginnend von der seitens des Ortsteilrates nicht notwendigen Beantragung einer Baugenehmigung zur Umnutzung der Räume, keiner Einsicht in die zugehörigen Planzeichnungen, dem späteren Austausch eines neu eingebauten Fensters gegen eine Fluchttür, (welche nach ursprünglichem Antrag des Ortsteilrates lediglich eine Balkon sein sollte), bis hin zur erfolgten aufwändigen Heizungsverlegung. Dabei sind zwei Heizkörper alte Rippengeräte und der eine neue ein Plattenheizkörper. Hier sollte zugunsten eines einheitlichen Bildes nachgebessert werden.

Der Ortsteilrat spricht sich einstimmig dafür aus, dass der derzeitige Zustand so nicht bleiben kann!

Das Gremium plädiert einstimmig dafür, die Vermietungen so lang auszusetzen, bis die vom Amt 23 gestellte provisorische Treppe als Zwischenlösung außen an der derzeit ungesicherten Fluchttür angebracht ist.

Zu o. g. erfolgten Arbeiten bat Herr Queck bereits um einen Termin beim Amtsleiter Amt 23. Dieser wurde verlegt, so dass er erst nach der heutigen Ortsteilratssitzung stattfindet. Hier wird der Ortsteilbürgermeister erneut auf die unzureichenden Absprachen und Informationen seitens des Fachamtes hinweisen.

Das Gremium möchte wissen, wann die Umsetzung der nun noch nötigen Brandschutzvorschriften und der Umzug des Bereiches Jugendamt in die obere Etage erfolgt und welcher Mittelrahmen langfristig für Sanierungszwecke im Bürgerhaus Bischleben eingeplant ist? Frau Spangenberg, Abt.-Ltrin. Bau ist dazu zu einer der nächsten Ortsteilratssitzungen einzuladen.

- Die bereits angemahnte Mahd Hamburger Berg, Abzweig Krummer Weg und Hohe Sonne wurde noch nicht erledigt. Das Garten- und Friedhofsamt (GFA) ist darüber zu informieren. Zusätzlich möchte der Ortsteilrat wissen, wie oft der Papierkorb an der Hohen Sonne geleert wird. Durch saisonales Grillen ist der Abfallbehälter z. Zt. übertoll.

- Am Laitrand sind dringend Grünpflege und Gehölzverschnitt mit Verkehrsraum-Freischneidung zu erledigen.

Zudem liegt häßlich auf dem Bürgersteig Am Laitrand zwischen Hausnummer 10 bis 12 Schmutz. Das Sachgebiet Landwirtschaft im Garten- und Friedhofsamt ist erneut über die Ortsteilbetreuung zu informieren.

- Der Deutschen Bahn AG ist mitzuteilen, dass dringend eine Verkehrsraum-Freischneidung Bahnweg und Bahnstraße erfolgen muss.

- Die Beschilderung zur Radwegnutzung soll geändert werden: Statt Kleines Feld sollen Radfahrer künftig den Bahnweg nutzen. Zum einen ist der Bahnweg neu und fertiggestellt und zum anderen ist die Straße im Kleinen Feld sehr eng, kurvenreich und unübersichtlich.

- Auf Anfrage erklärt der Ortsteilbürgermeister: Die Baumaßnahme Geratalstraße in Richtung Hochheim dient der Verlegung einer Wasserleitung.

- Schmiedestraße: Dem Straßenmeister ist eine Straßenabsenkung nach der Einengung anzuzeigen. Spritwasser verunreinigt und vernässt hier die Fassade.

- Weiter ist dem Straßenmeister mitzuteilen, dass sich in der Straße auf der Gebind in Richtung Sportplatz nach Abzweig Wasserweg eine Querrille befindet, in welcher sich ebenfalls Wasser sammelt. Mit Blick auf zu erwartende Niedrigtemperaturen ist dringend Abhilfe zu schaffen.

- Bitte um Überprüfung der Beschilderung ab Ortsteingang: Der Abteilung Verkehr im Amt 66 ist anzuzeigen, dass LKW's und Busse mit über 6 t Last durch die Backhausstraße in Richtung Schmiedestraße und dann über die Gerabrücke fahren. Mit derartigen Tonnagen ist diese Brücke nicht belastbar.

- Sparkassensponsoring: Vorgeschlagen werden:
 1. Gymnastik-Frauen: Kauf von Gymnastikmatten
 2. Freiwillige Feuerwehr: Anträge werden nachgereicht.

7. Informationen

Der Ortsteilbürgermeister informiert:

- Im Mehrzweckraum EG wird statt einer Verdunklung ein Sichtschutz in Plisseeform (helles Grau) an den Fenstern angebracht. Die Finanzierung erfolgt durch das Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung.

- Sportlerheim: Hierzu findet der nächste Gesprächstermin mit dem Erfurter Sportbetrieb am Freitag, 28.10.2016, um 11.00 Uhr auf dem Sportplatz statt. Der Ortsteilrat spricht sich dafür aus, Toiletten und Vereinsraum alleinig zu nutzen. Der Versorger soll eine eigene Sanitäreanlage, sowie eine eigene Räumlichkeit erhalten. (Containerlösung).

- An der Zaunwiese/ Alter Berg erfolgt derzeit die angekündigte Kanalbaumaßnahme.

gez. Queck
Ortsteilbürgermeister

gez. Kausch
Schriftführerin