

## Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Waltersleben am 18.08.2016

---

<b>Sitzungsort:</b>	Bürgerhaus, Weite Gasse 25, 99097 Erfurt-Waltersleben
<b>Beginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Ende:</b>	19:10 Uhr
<b>Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:</b>	Siehe Anwesenheitsliste
<b>Sitzungsleiterin:</b>	Frau Kausch
<b>Schriftführer:</b>	Herr Reißland

### Tagesordnung:

<u>I.</u>	<u>Öffentlicher Teil</u>	<b>Drucksachen- Nummer</b>
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 02.06.2016	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Vergabe finanzieller Mittel, § 16 Ortsteilverfassung: Ortsteilbürgermeister/Ortsteilrat; Organisation, Ausge- staltung und Durchführung Ortsteilfest 2016	<b>1492/16</b>

- 7. Ortsteilbezogene Themen
- 7.1. Ortsfest 2016
- 7.2. Stand Vorbereitungen Flächengestaltung Bürgergarten
- 8. Informationen

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Die Ortsteilbürgermeisterin eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Änderungsanträge werden nicht gestellt, somit wird gemäß der vorliegenden Tagesordnung verfahren.

### 3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 02.06.2016

Die Niederschrift ging allen Ortsteilratsmitgliedern mit der Einladung zu. Änderungen / Ergänzungen werden nicht beantragt. Die Niederschrift wird genehmigt.

**bestätigt**

**Ja 5; Nein 0; Enthaltung 0; Befangen 0;**

### 4. Einwohnerfragestunde

Zu diesem TOP besteht kein Beratungsbedarf; es sind keine Einwohner zur Sitzung anwesend.

### 5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

Dringliche Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates liegen nicht zur Beratung vor.

## 6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

### 6.1. Vergabe finanzieller Mittel, § 16 Ortsteilverfassung: 1492/16 Ortsteilbürgermeister/Ortsteilrat; Organisation, Ausgestaltung und Durchführung Ortsteilfest 2016

Die Ortsteilbürgermeisterin erläutert die Drucksache, welcher einstimmig zugestimmt wird.

#### **BESCHLUSS:**

Zur Organisation, Ausgestaltung und Durchführung des diesjährigen traditionellen Ortsteilfestes werden der Ortsteilbürgermeisterin 300,00 EUR gem. § 18 a) und b) der Ortsteilverfassung zur Verfügung gestellt.

Der Mitteleinsatz erfolgt für:

- Gagen von Künstlern / Schaustellern
- Ausgestaltung Kinderprogramm
- Werbe- und Bastelmaterial
- Leihgebühren
- Deko- und Kleinmaterial.

beschlossen

Ja 5; Nein 0; Enthaltung 0; Befangen 0;

## 7. Ortsteilbezogene Themen

### 7.1. Ortsfest 2016

Frau Kausch gibt einen Abriss über Organisation, Ausgestaltung und geplantem Ablauf des diesjährigen Ortsteilfestes. Die Besucher aus der Partnergemeinde werden mit einbezogen bzw. erhalten ein Extra-Programm, jeweils Samstag und Sonntag vor Festbeginn. Seitens des Ortsvereins als Mitveranstalter stehen Versorgungsplan, sowie Auf- und Abbau.

Die für das Fest per Ortsteilrats-Beschluss gebundenen 300,00 EUR werden fast ausschließlich für die Programmgestaltung, also Gagen, Materialeinsatz, Kinderbeschäftigung und Kleinmaterial ausgeben.

Zur Betreuung der Partnergemeinde werden Mittel aus einem bereits gefassten Ortsteilratsbeschluss eingesetzt.

### 7.2. Stand Vorbereitungen Flächengestaltung Bürgergarten

- Für die Begegnungsstätte Ortsmitte Waltersleben (Bürgergarten) wurden über das RAG / LEADER-Programm fristgerecht Fördermittel in Höhe von 15.580,00 EUR beantragt. Lt. mail vom Garten- und Friedhofsamt (GFA) zeichnet die Ortsteilbürgermeisterin

für 2017 verantwortlich für die erforderlichen Eigenmittel in Höhe von 5.433,00 EUR. Unser Projekt steht im Ranking auf den oberen Plätzen; es ist also davon auszugehen, dass im September eine positive Entscheidung zu Gunsten einer Förderung fällt. Das Projekt selbst soll vom GFA in der kommenden Sitzung am 15.09.2016 durch das GFA vorgestellt werden.

Der geplante Baum, der vor der Betonfläche noch in diesem Jahr gepflanzt werden sollte, wird vom GFA finanziert (Ersatzpflanzung) Das Setzen soll nach den Bauarbeiten erfolgen, damit das Gehölz keinen Schaden nimmt.

Bezüglich der Rückholung des alten Grenzsteines gibt es keine Ergebnisse. Bei mehreren Anrufen konnte Frau Kausch niemanden erreichen, so dass nicht mal sicher ist, ob der Stein noch zur Verfügung steht. Sie bittet hier den Ortsteilrat um Unterstützung.

## **8. Informationen**

Die Ortsteilbürgermeisterin informiert:

- Bürgerhaus II (ehemaliger Jugendclub): Die Vertragsregelung zur Vermietung soll neu gestaltet und die Räumlichkeit in die Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt Erfurt aufgenommen werden. Frau Kausch strebte eine Direktvermietung an den Walterslebener Ortsverein e. V. an, denn der Verein ist Alleineigentümer des gesamten Inventars. (z. T.: käufliche Übernahme des bestehenden Inventars vom Feuerwehrverein und eigene Anschaffungen des Ortsvereins).

Die Folge wäre eine saubere Lösung mit Komplettzahlung Wasser, Abwasser und verbrauchtem Strom durch den Ortsverein. Dies ist aber leider nicht möglich, da der Ortsverein dann außer Nebenkosten auch Miete pro m<sup>2</sup> zahlen müsste. Das übersteigt bei Weitem die finanziellen Möglichkeiten eines gemeinnützigen Vereins.

Ein Fachamt, bei welchem die Vereinsnutzung eingebunden werden kann, steht hier nicht zur Verfügung und der Ortsteilbürgermeister als Ehrenbeamter der Gemeinde ohne direkten Verwaltungsvollzug darf rein rechtlich auch nicht Objektverantwortlicher sein. Also müssen jetzt erst vom hausverwaltendem Amt (Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung – Amt 23) die Nebenkosten ermittelt werden, dann kann über die Ortsteilbetreuung ein Jahresmietvertrag erstellt werden nach vorheriger Angabe der gewünschten Nutzungstermine.

Der Ortsteilrat spricht sich mit Blick auf das Inventareigentum des Ortsvereins dafür aus, dass nur dieser Mieter sein kann. Dazu kommt die Lage des Gebäudes inmitten der Wohnbebauung und das Fehlen von Parkplätzen.

Es muss sichergestellt sein, dass für städtische Veranstaltungen der Jugendclub weiterhin zur Verfügung steht. (z. B. Wahlen, bei eigener Belegung des Bürgerhauses durch die Kirche).

Reinigung und Grünpflegen sollten komplett vom Verein geleistet werden; ein Telefonanschluss ist ebenfalls entbehrlich.

Der Ortsteilrat befürwortet ausdrücklich die Vermietung an den Ortsverein, weil so viele Bereiche des kulturellen Lebens im Ort abgedeckt werden können, die mittlerweile fester Bestandteil im Jahreslauf sind.

- Die Thüringer Allgemeine war am Montag vor Ort zu einem Gespräch über örtliche Probleme mit der Ortsteilbürgermeisterin.
- Zur Thematik "Schallschutz" wird Frau Kausch am 13.09.2016 auf Einladung der CDU-Fraktion im Erfurter Stadtrat an einer diesbezüglichen Beratung teilnehmen. Der Amtsleiter des Umwelt- und Naturschutzamtes ist dazu ebenfalls geladen.
- Von Mitarbeitern des Garten- und Friedhofsamtes, SG Gewässerunterhaltung, wurde der Bachlauf des Wiesenbaches im Bereich Möbisburger Straße / Im Tal (Schließe) ausgebaggert. Ein Anwohner im Tal und die Ortsteilbürgermeisterin hatten die dringend nötigen Arbeiten angemahnt.
- In der Straße Neustadt werden nach Beauftragung des Tiefbauamtes z. Zt. Schiebergestänge ausgewechselt. Diese sanierungsarbeiten, von Fa. BST ausgeführt, sollen bis zur kommenden Woche dauern.
- Am 11.09.2016 findet in unserer Nilolaikirche ein Benefiz - Chorkonzert des Walterslebener Frauenchors statt. Kinderstimmen unterstützen die Frauen und bieten so ein gefälliges Rahmenprogramm. Gedichte der Heimatpoetin und Bürgerin von Waltersleben, Frau König, werden zwischenzeitlich durch Frau Kausch vorgetragen. Die Chormitglieder bieten dazu Kaffee und Kuchen für die Gäste an. Der Erlös soll für eine Hangrutsche im Bürgergarten verwendet werden.
- Am 02.09.2016 findet am Wiesenbach der traditionelle Nachtpokal-Lauf der Freiwilligen Feuerwehren statt. Ausrichter sind in bewährter Weise die Freiwillige Feuerwehr Waltersleben und der Feuerwehrverein Waltersleben.

gez. Kausch  
Ortsteilbürgermeisterin

gez. Reißland  
Schriftführer