

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Kerspleben am 21.03.2016

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Große Herrengasse 1, 99098 Erfurt-Kerspleben
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	20:30 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Henkel
Schriftführer/in:	Frau Weiß

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Einwohnerfragestunde	
4.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
4.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Umgestaltung des Geländes der Kirche in Töttleben	0575/16
5.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.	Ortsteilbezogene Themen	
6.1.	Veränderung bei der Nutzung von Räumen in den Bürger- häusern für Vereine	
6.2.	Ergebnis der Abstimmung mit dem Garten- und Fried- hofsamt und dem Umwelt- und Naturschutzamt zur Um- gestaltung des Geländes um die Kirche in Töttleben	
6.3.	Stand Vorbereitung der Erweiterung des Sportplatzes in Kerspleben und erforderliche Hilfe durch den Erfurter	

- Sportbetrieb (ESB) sowie örtliche Vereine und Betriebe
- 6.4. Wie soll im Jahr 2016 die Verteilung der Mittel an die Vereine trotz Haushaltssperre erfolgen?
 7. Informationen
 - 7.1. Bürgerinformation am 17.02.2016 in Töttleben
 - 7.2. Auswertung Stadtratssitzung vom 02.02.2016
 - 7.3. Auswertung Beratung mit OB am 21.03.2016
 8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.02.2016

I. Öffentlicher Teil

**Drucksachen-
Nummer**

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

bestätigt Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Ortsteilbürgermeister stellt aufgrund von Dringlichkeiten den Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Folgender Tagungsordnungspunkt soll als Nachtrag zur Tagesordnung aufgenommen werden:

4.1. - Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Umgestaltung des Geländes der Kirche in Töttleben

Die Dringlichkeit wird mit der zeitnahen Verwendung der Mittel begründet. Die Dringlichkeit wird einstimmig bestätigt. Somit wird die Tagesordnung um den Punkt 4.1. erweitert.

3. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen von den anwesenden Einwohnern gestellt.

4. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

4.1. **Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung - Umgestaltung des Geländes der Kirche in Töttleben** **0575/16**

beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 4 i. V. m. § 13, Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt werden dem Garten- und Friedhofsamt finanzielle Mittel i. H. v. 400,00 EUR für die Umgestaltung des Geländes der Kirche in Töttleben bereitgestellt.

5. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates vor.

6. Ortsteilbezogene Themen

6.1. Veränderung bei der Nutzung von Räumen in den Bürgerhäusern für Vereine

In der Beratung der Ortsteilbürgermeister mit dem Oberbürgermeister wurde nochmal erläutert, dass in der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern von 2010 zwar eine Mietfreiheit für Vereine verankert ist, nicht aber eine Befreiung von Neben- und Verwaltungskosten. Durch eine Überprüfung des Rechnungsprüfungsamtes wurde festgestellt, dass die bisherige Praxis nicht weitergeführt werden kann. Somit müssen alle gemeinnützigen Vereine ab sofort Nebenkosten sowie die Verwaltungskostenpauschale entrichten. Die Seniorengruppe wird über den Ortsteilbürgermeister abgesichert. Das Kindersommerlager des Move it e.V. soll laut Ortsteilbürgermeister ebenfalls als Ortsteilbürgermeisterveranstaltung deklariert werden. Diesbezüglich weist die Ortsteilverwaltung daraufhin, dass dies nicht möglich sei, da es sich um eine Veranstaltung des Move it e. V. handelt.

Eine komplette Kostenbefreiung für Vereine kann laut Ortsteilbürgermeister nur durch eine Änderung der Satzung erfolgen. Aus diesem Grund empfiehlt der Ortsteilrat Kerspleben der Stadtverwaltung Erfurt die schnellstmögliche Änderung der Satzung.

6.2. Ergebnis der Abstimmung mit dem Garten- und Friedhofsamt und dem Umwelt- und Naturschutzamt zur Umgestaltung des Geländes um die Kirche in Töttleben

Der Ortsteilbürgermeister berichtet über den geplanten Ablauf bezgl. der Umgestaltung des Umfeldes der Kirche in Töttleben, welcher in der letzten Beratung abgestimmt wurde:

- Fällung von Bäumen und Zurückschneiden der Eiben bis 11.03.2016 (somit bereits abgeschlossen)
- Abriss der Teile des alten Zaunes, Entfernen Pfosten und Steinunterlage bis 04.04.2016 (Eigenleistung der Vereine in Töttleben)
- Pflanzen von Bäumen und Sträuchern bis 31.03.2016
- Pflanzen der Hecke bis 09.04.2016 durch das Garten- und Friedhofsamt
- Einbringen Pfähle und Stahlseil (Eigenleistung der Vereine in Töttleben)
- Anzuchthilfe (Eigenleistung der Vereine in Töttleben)
- Weitere Umgestaltung im Herbst 2016

Ebenfalls wird den Anwesenden der Gestaltungsentwurf vom Garten- und Friedhofsamt vorgestellt. Die Anschaffung der neuen Sträucher und Bäume werden laut Ortsteilbürgermeister durch das Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung finanziert. Die Anschaffung der Pfähle und Stahlseile muss durch § 4 Mittel der Ortsteilverfassung finanziert werden, da dem Garten- und Friedhofsamt für diese Maßnahme keine finanziellen Mittel zur Verfügung stehen.

6.3. Stand Vorbereitung der Erweiterung des Sportplatzes in Kerspleben und erforderliche Hilfe durch den Erfurter Sportbetrieb (ESB) sowie örtliche Vereine und Betriebe

Ein Ortsteilratsmitglied als Vertreter des TSV Kerspleben e. V. berichtet, dass die Umgestaltung des Sportplatzes derzeit ruht. Das angestrebte Projekt von einst kann nicht realisiert werden. Als Vorschlag wird die Integration des Sportplatzes in das Kunstrasenprogramm (Kosten: ca. 400.000 EUR) gemacht.

Miet- sowie Pachtvertrag wurden dem Sportverein als Entwurf übergeben. Allerdings seien Fragen beim Pachtvertrag z. B. bezüglich der Hilfe für Pflege offen, deshalb ruht die Angelegenheit vorerst. Der Entwurfsmietvertrag enthält eine Miete von ca. 260,00 EUR/Monat.

Der Ortsteilbürgermeister informiert die Anwesenden, dass der Mietvertrag vom Sportverein liegengelassen wurde und deshalb der ESB die Kündigung und Räumung zum 31.03.2016 aussprach. Die Räumung konnte allerdings ausgesetzt werden, sodass im April noch Verhandlungen mit dem Sportdirektor der Verwaltung des ESB durchgeführt werden können.

Auf Grund der derzeitigen Haushaltssperre können zahlreiche Maßnahmen des ESB in 2016 nicht umgesetzt werden, wodurch freie Kapazitäten (Arbeitskräfte) entstanden sind. Der Ortsteilbürgermeister will Gespräche mit dem Sportdirektor der Verwaltung des ESB führen, ob deshalb bei der Umgestaltung des Sportplatzes geholfen werden kann durch den ESB. Dafür muss aber der TSV Kerspleben e. V. eine Liste mit dem durch den Sportverein zu realisierenden Leistungen erstellt werden. Kerspleben ist derzeit nicht in dem Kunstrasenprogramm integriert, dies will der Ortsteilbürgermeister (erst ab 2017 möglich) ändern.

Ein Ortsteilratsmitglied als Vertreter des TSV Kerspleben e. V. sagt dem Ortsteilbürgermeister zu, dass eine Auflistung der Maßnahmen nach den Verhandlungen zum Mietvertrag übergeben wird.

6.4. Wie soll im Jahr 2016 die Verteilung der Mittel an die Vereine trotz Haushaltssperre erfolgen?

Es steht immer noch kein Termin für die Bestätigung des Haushalts fest, weshalb davon ausgegangen werden muss, dass die § 16 Mittel der Ortsteilverfassung weiterhin bis auf weiteres beschränkt sind. Der Ortsteilbürgermeister fordert die Vereine in Kerspleben/Töttleben auf, bis zur Ortsteilratssitzung im April ihren Bedarf anzumelden. Dabei sollte berücksichtigt werden, dass einige Vereine bereits von der Sparkasse eine finanzielle Unterstützung erhalten werden.

Sparkassenmittel wurden bewilligt für:

- Grundschule
- Regelschule
- Move it e. V.
- Feuerwehrverein Kerspleben e. V.
- Heimatverein Töttleben

Nicht gefördert werden konnten:

- Kindergarten (erhalten aber Sachspenden)
- TSV Kerspleben e. V.

7. Informationen

Auswertung OSO-Ausschuss:

- Thema Bebauung Mischgebiet Am Kornfeld/Zur Waidmühle: Es bleibt bei der Aussage, dass die restlichen Grundstücke reines Gewerbe beinhalten dürfen und wohnen nicht möglich sei. Der OSO-Ausschuss kann hier nicht helfen.
- Thema Betreiber- und Nutzungsordnung (Bürgerhäuser) bezgl. der Zahlung von Nebenkosten für Vereine: keine neuen Informationen
- Thema HWSK: Die Thematik wurde wieder verschoben, da die Drucksache noch nicht in der DBOB zur Bestätigung vorlag.

7.1. Bürgerinformation am 17.02.2016 in Töttleben

Die Veranstaltung wurde gut besucht und Themen, die bereits im Ortsteilrat behandelt wurden, angesprochen z. B.:

- Versetzung des 30 km/h-Schildes in Töttleben
akt. Stand: Es soll eine Verkehrsinsel gebaut werden, wofür derzeit allerdings keine finanziellen Mittel zur Verfügung stehen. Das Thema wurde in OB-Beratung nochmal übergeben.
- Erhöhter Straßenablauf Am Alten Anger
akt. Stand: unverändert
- Graben zur Windmühle
Akt. Stand: Der Graben auf der rechten Seite ist auf Grund der Gasleistung tiefer als auf der Linken. Da die Gasleitung zu flach liegt, ist nicht viel machbar. Der Gasversorger wurde nochmals gebeten eine Tieferlegung der Leitung zu prüfen, denn bei Starkregen läuft Wasser auf die Grundstücke der rechten Seite.
- geplanter Baumstreifen hinter Wohngebiet
akt. Stand: Es gibt Streit innerhalb der Erbgemeinschaft als Eigentümer des Grundstücks, deshalb ruht die Angelegenheit.

7.2. Auswertung Stadtratssitzung vom 02.02.2016

Es wurden keine relevanten Themen den Ortsteil betreffend besprochen.

7.3. Auswertung Beratung mit OB am 21.03.2016

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes war anwesend, um mit den Ortsteilbürgermeistern zu besprechen, wie die Zusammenarbeit (Fachamt mit den Ortsteilen) verbessert werden kann. Es wurde u. a. das Verfahren bezgl. Straßenausbaubeiträge thematisiert. Hierbei hat sich der Ortsteilbürgermeister dafür stark gemacht, dass sich die Stadt Erfurt an das Thüringer KG halten solle (schreibt Bürgerinformation und -beteiligung im Vorfeld fest), damit die Probleme in diesem Bereich weniger werden würden. Außerdem wurden die Themen Straßenbaurecht, Probleme mit der Abteilung Verkehr, Verwendung § 4 Mittel der Ortsteilverfassung sowie die Zusammenarbeit mit den Straßenmeistern besprochen.

Ein weiteres Thema der Beratung war die Betreiber- und Nutzungsordnung (Bürgerhäuser). Die Informationen hierzu wurden bereits im Tagesordnungspunkt 6.1. Veränderung bei der Nutzung von Räumen in den Bürgerhäusern für Vereine benannt.

8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 15.02.2016

Es wird folgende Änderung im Protokoll vorgenommen:

Tagesordnungspunkt 6.3. Stand Vorbereitung Ersatzneubau Feuerwehrgerätehaus Töttleben, 5. Absatz:

Herr Huck stellt den Anwesenden ausführlich 2 Konzepte, ~~ohne die fehlende Möglichkeit der Nutzung für Beratungen für Vereine, wie abgestimmt~~ für einen Feuerwehrgerätebau vor.

bestätigt mit Änderungen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift wird mit Änderungen bestätigt.

gez. Henkel
Ortsteilbürgermeister

gez. Weiß
Schriftführerin