

Titel der Drucksache:

Änderungsantrag des Oberbürgermeisters zur Drucksache 2437/15 - BRV606 "Klimagerechte Pilotsiedlung Marienhöhe" - Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung

Drucksache	2757/15
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	2437/15
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	03.12.2015	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	08.12.2015	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	16.12.2015	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Sachverhalt

Aufgrund eines technischen Fehlers haben sich in den ausgereichten Unterlagen zur Drucksache 2437/15 geringfügige Diskrepanzen zwischen dem Grünordnungsplan und grünordnerischen Zuordnungsfestsetzungen ergeben, die der Ordnung halber ausgeräumt werden müssen. Die vorgenommenen Korrekturen berühren keine Grundzüge der Planung bzw. sind lediglich redaktioneller Natur.

Die Planzeichnung (Anlage 2 der Drucksache 2437/15), die Begründung (Anlage 3 der Drucksache 2437/15) und der Grünordnungsplan (Anlage 5 der Drucksache 2437/15) wurden ausgetauscht und tragen nun das Datum vom 30.11.2015.

Änderungen

1. Änderungen in den Beschlusspunkten 01 und 02 (Änderung durch Unterstreichung und **Fettdruck** hervorgehoben):

01

Der Entwurf des Bebauungsplanes BRV606 "Klimagerechte Pilotsiedlung Marienhöhe" in seiner Fassung vom **30.11.2015** (Anlage 2) und die Begründung (Anlage 3) werden gebilligt.

02

Der Entwurf des Bebauungsplanes BRV606 "Klimagerechte Pilotsiedlung Marienhöhe" in seiner Fassung vom **30.11.2015** (Anlage 2) dessen Begründung (Anlage 3) sowie die wesentlichen,

bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sind gemäß § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB zu beteiligen.

2. Änderungen im Anlageverzeichnis der Drucksache (Änderung durch Unterstreichung und **Fett**druck hervorgehoben):

Anlagenverzeichnis

- 1 - Übersichtsskizze
- 2 - Planzeichnung - Entwurf, Stand vom **30.11.2015**
- 3 - Begründung - Entwurf, Stand vom **30.11.2015**
- 4 - Umweltbericht, Stand November 2015
- 5.1 - Grünordnungsplan - Bericht, Stand **30.11.2015**
- 5.2 - Grünordnungsplan - Bestand, Stand **30.11.2015**
- 5.3 - Grünordnungsplan - Entwurf, Stand **30.11.2015**
- 6 - Artenschutzrechtliche Begutachtung vom Januar 2012
- 7 - Schallimmissionsprognose vom 31.12.2013
- 8 - Teilräumliches Klimagutachten vom Mai 2013
- 9 - Energiekonzept vom 17.10.2014
- 10 – Versickerungsgutachten
- 11 – Städtebaulicher Entwurf
- 12 - Stellungnahme des Stadtverbands der Kleingärtner vom 02.09.2015
- 13 - Stellungnahme des KGV "Marienhöhe" vom 16.10.2015
- 14 - Variantenvergleich KGA "Marienhöhe" Gruppe 3

3. Änderungen in den Anlagen zur Drucksache:

Die Anlage 2 – Plan mit Geltungsbereich M 1:500 – Anlage 3 – Begründung – und Anlage 5 – Grünordnungsplan der Drucksache 2437/15 werden durch die Anlagen dieser Drucksache ersetzt.

Anlagenverzeichnis

- geänderte Anlage 2 zur DS 2437/15 – Planzeichnung - Entwurf, Stand: 30.11.2015
- geänderte Anlage 3 zur DS 2437/15 – Begründung - Entwurf, Stand: 30.11.2015
- geänderte Anlage 5.1 zur DS 2437/15 – Grünordnungsplan, Bericht Stand:30.11.2015
- geänderte Anlage 5.2 zur DS 2437/15 – Grünordnungsplan, Bestand Stand: 30.11.2015
- geänderte Anlage 5.3 zur DS 2437/15 – Grünordnungsplan, Entwurf Stand: 30.11.2015

Hinweise zu den Änderungen in den Anlagen zur DS 2437/15:

Die aktuellen Anlagen wurden dieser Drucksache angefügt und sind im Bereich Oberbürgermeister für innere Verwaltung und Ratsangelegenheiten sowie im Gremieninformationssystem zur Drucksache einsehbar. Die aktuelle Planzeichnung wird in den Sitzungsräumen ausgehangen.

03.12.2015 , gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift