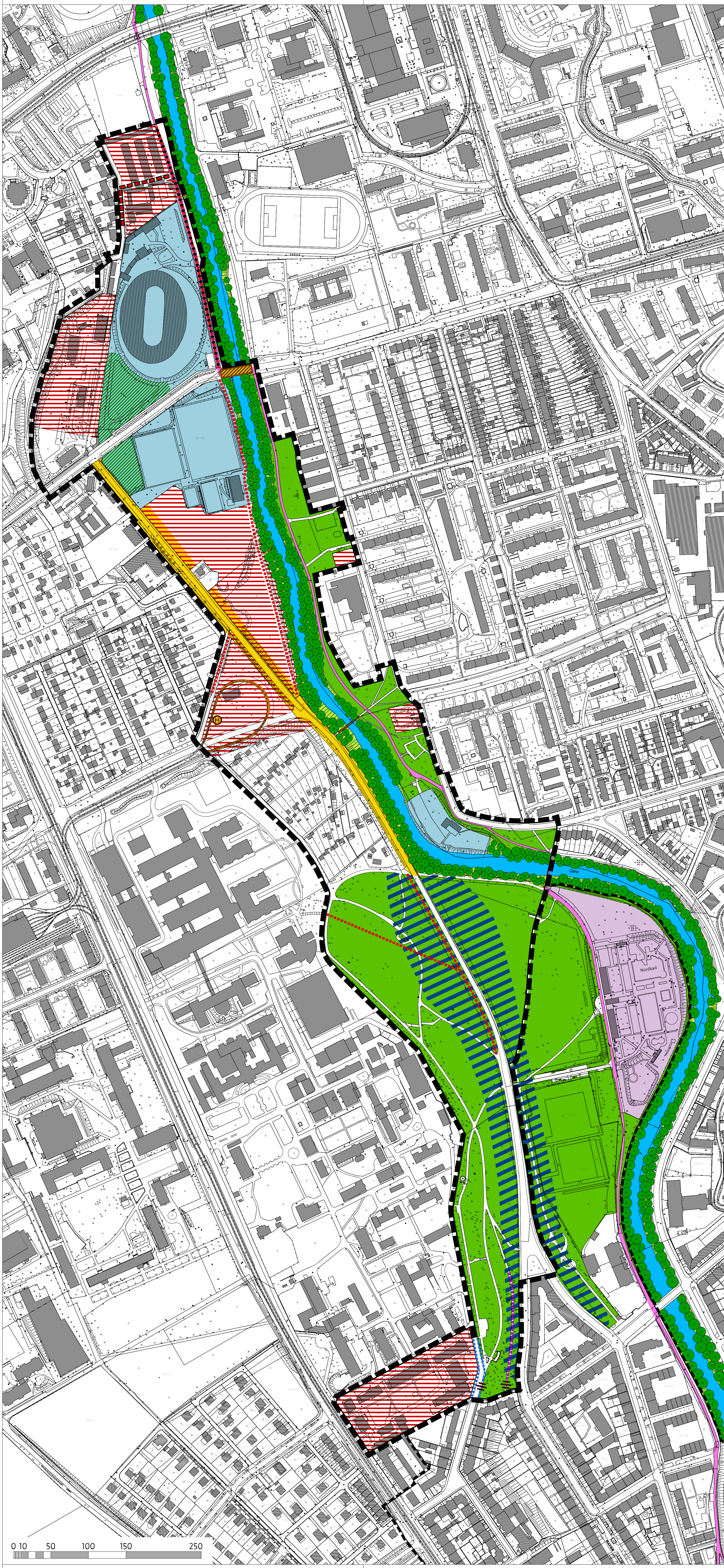




LEGENDE

Mängel

- Einschränkung Erholungsnutzung durch PKW-Parken
- städtebaulicher Mißstand
- Anbindung Tierheim
- Gestaltung Parkeingang
- Unzugänglichkeit einer Grünfläche
- Zustand Straße
- Zustand Fußwege
- Zustand Parkwege
- fehlende Fußwege / Trampelpfade
- Behelfsfußgängerbrücke Pappelsteg
- Straßenbrücke Riethstraße mit eingeschränkter Nutzung

Qualitäten

- gepflegte Parkanlagen
- genutzte Sporteinrichtungen
- angrenzend saniertes Nordbad
- naturnaher Geralauf
- Anbindung an überregionales Radwegenetz über Geraradweg

Potenziale

- Flächen mit Entwicklungspotenzial
- Straßenbahnwendschleife mit Ersatzhaltestelle

- Grenze des Untersuchungsgebietes
- Grenze des Sanierungsgebietes "Auenstraße / Nordhäuser Straße"

Kartengrundlage: Amt für Geoinformation und Bodenordnung / Registrier-Nr. 62/01/651/2014

Vorbereitende Untersuchungen zur Erweiterung des Sanierungsgebietes Auenstraße / Nordhäuser Straße
Analyse Bestand
Mängel, Qualitäten, Potenziale

0 10 50 100 150 250

Stand 02.11.2015

M 1 : 2.500