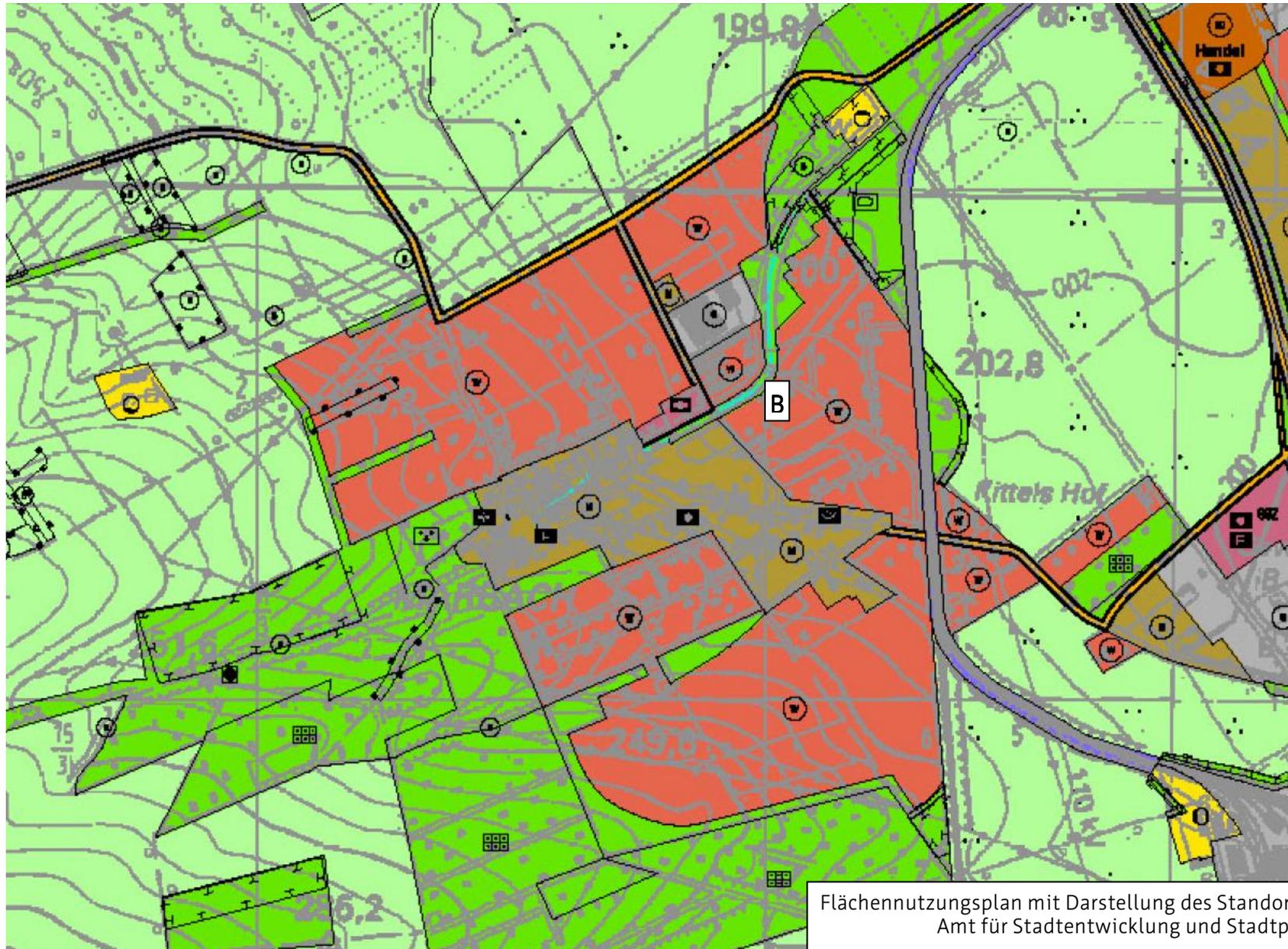
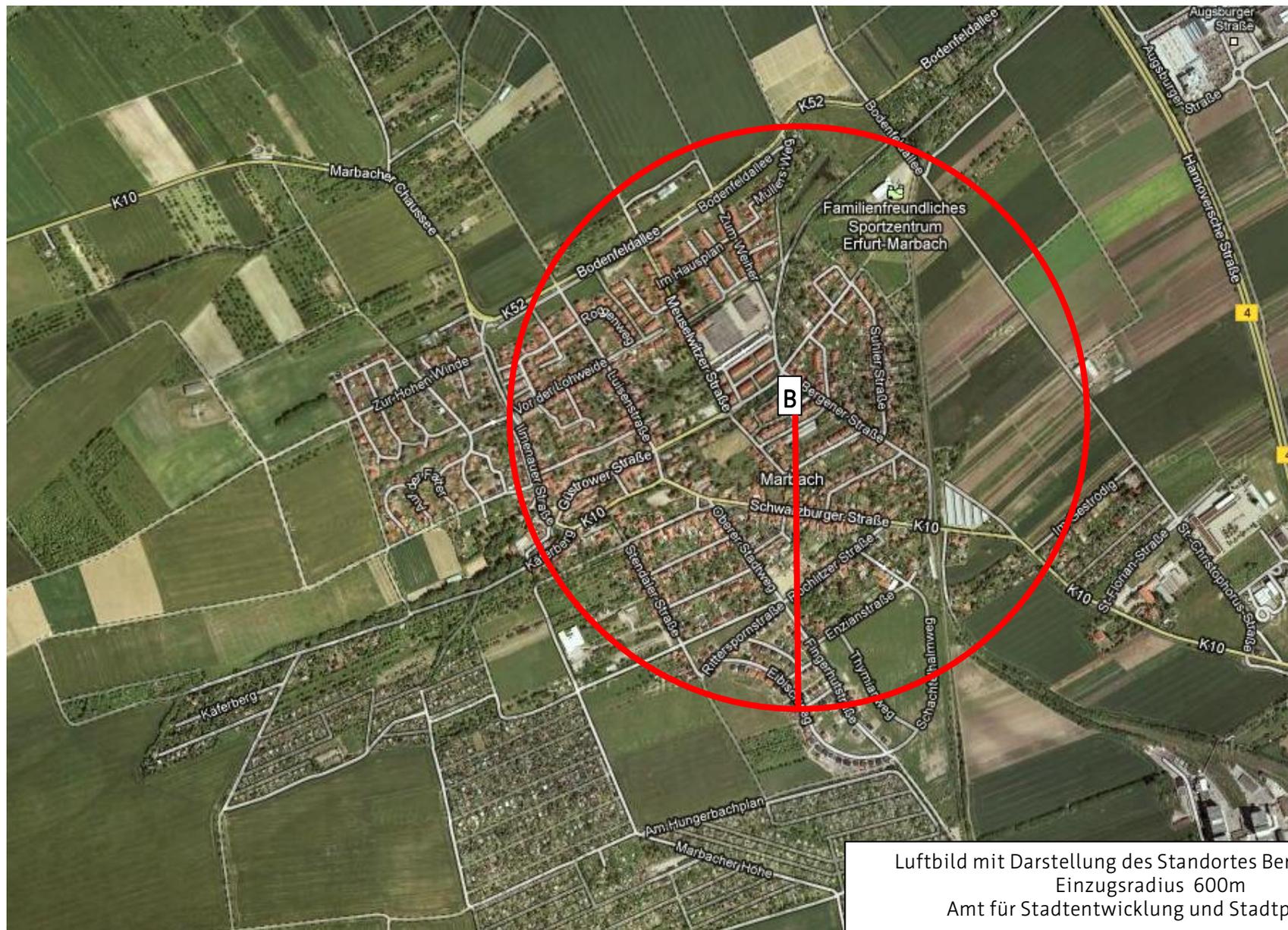


Reaktivierung des Standortes Bergener Straße für einen Lebensmitteleinzelhandelsmarkt - Ortsteil Marbach



Reaktivierung des Standortes Bergener Straße für einen Lebensmitteleinzelhandelsmarkt - Ortsteil Marbach





Bestand Bergener Straße 18 - Standort "B"

Status aktuell: FNP - Wohnbaufläche

aktuelle Nutzung: bebaute Fläche (Wohn- und Geschäftshaus)

innerhalb des rechtskräftigen Bebauungsplans MAR138

Lage des Grundstücks:
Ortsmitte

Erschließung über:
Bergener Straße / Luckenauer Straße

Nahversorger (Vollsortimenter) mit 680 qm Verkaufsfläche

Betreibung: Montag bis Samstag

Betreiber: in Erfurt ansässiger Sozialträger

Warenlieferant: überregionale Lebensmittelkette

geplante Eröffnung: 01.03.2015

Anzahl der Stellplätze:
ca. 44 oberirdisch im Bestand vorhanden
davon können zunächst 28 dem Vorhaben direkt
zugeordnet werden

Bushaltestellen (stadteinwärts bzw. stadtauswärts) in
überschaubarer Entfernung von ca. 250 bzw. ca. 400 m.