

## Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 01.04.2014

---

|  |  |
|--|--|
| <b>Sitzungsort:</b>                          | "Kaffeetrichter", Infozentrum,<br>Löberstraße 34, 99096 Erfurt                       |
| <b>Beginn:</b>                               | 18:00 Uhr  |
| <b>Ende:</b>                                 | 18:40 Uhr  |
| <b>Anwesende Mitglieder des Ausschusses:</b> | Siehe Anwesenheitsliste  |
| <b>Abwesende Mitglieder des Ausschusses:</b> | Siehe Anwesenheitsliste  |
| <b>Sitzungsleiter:</b>                       | Herr Dr. Warweg  |
| <b>Schriftführerin:</b>                      |  |

### Tagesordnung:

| I.   | Öffentlicher Teil  | Drucksachen-<br>Nummer |
|------|--|------------------------|
| 1.   | Eröffnung und Begrüßung  |                        |
| 2.   | Änderungen zur Tagesordnung  |                        |
| 2.1. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan ANV642 "Pflegeheim<br>Magdeburger Allee 59" - Rücktritt des Vorhabenträgers<br>BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtpla-<br>nung | <b>0465/14</b>         |
| 3.   | Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom<br>25.02.2014  |                        |
| 4.   | Dringliche Angelegenheiten   |                        |

5. Verweisungen von Anfragen des Stadtrates
- 5.1. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **0165/14**  
12.02.2014  
Vertagung aus der Sitzung StU vom 25.02.2014  
Plastikkügelchen in der Umwelt  
BE: Fragesteller Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS  
90/DIE GRÜNEN  
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt
- 5.2. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **0166/14**  
12.02.2014  
Vertagung aus der Sitzung StU vom 25.02.2014  
Feinstaub  
BE: Fragesteller Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS  
90/DIE GRÜNEN  
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt
- 5.3. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **0323/14**  
12.03.2014  
Einwohneranfrage nach § 10 GeschO - Bürgerpark zu Eh-  
ren der Friedensnobelpreisträger  
hinzugezogen: Einwohner; Beigeordneter für Stadtent-  
wicklung, Bau und Verkehr
- 5.4. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **0357/14**  
12.03.2014  
Arndtstraße / Südliche Stadteinfahrt - Umsetzung Punkt  
7 des Stadtratsbeschlusses zur DS 1205/11  
BE: Fragesteller Herr Kallenbach, Fraktion CDU  
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau  
und Verkehr
- 5.5. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **0360/14**  
12.03.2014  
Wie weiter mit der Zahnklinik?  
BE: Fragesteller Herr Stampf, Fraktion Freie Wähler  
hinzugezogen: Beigeordnete für Finanzen und Liegen-  
schaften
- 5.6. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **0369/14**  
12.03.2014  
Einwohneranfrage nach § 10 GeschO - Ehemaliger Luft-  
schutzstollen an der Stadtparktreppe  
hinzugezogen: Einwohner; Beigeordneter für Stadtent-  
wicklung, Bau und Umwelt; Leiter der Kulturdirektion

- |        |  |                |
|--------|--|----------------|
| 5.6.1. | Festlegung aus der öff Sitzung des StR vom 12.03.2014 zum TOP 3.4 (DS 0369/14) - Nachfrage   | <b>0537/14</b> |
| 5.7.   | Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.03.2014<br>Aufstellung von Abfallbehältern in der Herrmann-Brill-Straße<br>BE: Fragesteller Herr Staufenbiel, Fraktion CDU<br>hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt                                | <b>0415/14</b> |
| 5.8.   | Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.03.2014<br>ICE-City: Stadtrat falsch informiert<br>BE: Fragesteller Herr Hutt, Fraktion CDU<br>hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr  | <b>0481/14</b> |
| 6.     | Festlegungen des Ausschusses   |                |
| 6.1.   | Festlegung aus der öff. Sitzung des StU vom 12.11.2013 zum TOP 4.1 Sachstand zum Wanderweg zwischen Schöntal (Schäferei) und Willrodaer Forst<br>BE: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt  | <b>2208/13</b> |
| 6.2.   | Festlegung aus der öffentlichen Sitzung StU vom 25.02.2014 zum TOP 7.2 Sonstige Informationen; hier: Stand der Änderung des Bebauungsplans "Am Roten Berg/ Stotternheimer Straße" HOS567 (DS 000217/08)<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr | <b>0449/14</b> |
| 7.     | Informationen  |                |
| 7.1.   | Bewerbung Wettbewerb Kommunalen Klimaschutz Kategorie 1<br>BE: amt. Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes  | <b>0536/14</b> |
| 7.2.   | Sonstige Informationen   |                |

## I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-  
Nummer

### 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, eröffnete die öffentliche Sitzung des Stadtentwicklung- und Umweltausschusses, stellte die form- und fristgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte die anwesenden Ausschussmitglieder und die anwesenden Gäste.

### 2. Änderungen zur Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, stellte den Ausschussmitgliedern die dringliche Information der Verwaltung – Vorhabenbezogener Bebauungsplan ANV642 "Pflegeheim Magdeburger Allee 59" – Rücktritt des Vorhabenträgers (DS 0465/14) vor. Er gab die Begründung für die Dringlichkeit wieder.

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, stellte den Ausschussmitgliedern den Antrag auf Aufnahme der dringlichen Information zur Abstimmung mit folgendem Ergebnis:

**Dringlichkeit bestätigt** Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die DS 0465/14 wird unter den TOP 4 Dringliche Angelegenheiten behandelt.

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, erklärte, dass der TOP 5.2 - Feinstaub (DS 0166/14)- für ihn erledigt sei.

Herr Stampf, Fraktion Freie Wähler, legte dar, dass der TOP 5.5 - Wie weiter mit alter Zahnklinik? (DS 0360/14)- und der TOP 6.2 – Stand der Änderung des Bebauungsplans "Am Roten Berg / Stotternheimer Straße" HOS567 (DS 0449/14) erledigt sei und somit nicht weiter behandelt werden muss.

Herr Kallenbach, Fraktion CDU, wies daraufhin, dass Herr Hutt, Fraktion CDU, zu dem TOP 5.8 - ICE-City: Stadtrat falsch informiert (DS 0481/14) nicht zu Gast ist und er deshalb um Vertagung bittet.

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, stellte die geänderte Tagesordnung den Ausschussmitgliedern zur Abstimmung.

**Die geänderte Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.**

- 2.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan ANV642 "Pflegeheim Magdeburger Allee 59" - Rücktritt des Vorhabenträgers  
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung 0465/14

Siehe TOP 4

zur Kenntnis genommen

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 25.02.2014

Die Niederschrift wurde wie folgt

genehmigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

#### 4. Dringliche Angelegenheiten

Der stellvertretende Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung führte zu der Drucksache aus.

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, erkundigte sich, ob die Stadt Erfurt eine Bebauung für diesen Bereich trotzdem weiterverfolgt.  
Der stellvertretende Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung führte hierzu aus.

Herr Stampf, Fraktion Freie Wähler, bat um folgende Information in dem nächsten Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt:

|  |                   |                |
|--|-------------------|----------------|
| Die Verwaltung wird gebeten, in der nächsten Sitzung des Ausschusses Stadtentwicklung und Umwelt im nicht öffentlichen Teil die Ausschussmitglieder zu informieren, aus welchen Gründen der ehemalige Vorhabenträger des vorhabenbezogenen Bebauungsplan ANV642 nicht mehr verfügungsberechtigt über die betroffenen Grundstücke ist bzw. nunmehr von einer Weiterverfolgung des Planverfahrens absieht. | WV:<br>13.05.2014 | DS:<br>0705/14 |
|--|-------------------|----------------|

5. Verweisungen von Anfragen des Stadtrates
- 5.1. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.02.2014 0165/14  
Vertagung aus der Sitzung StU vom 25.02.2014  
Plastikkügelchen in der Umwelt  
BE: Fragesteller Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, gab die Drucksache wieder und führte hierzu aus.

Er erkundigte sich, ob die Stadt Erfurt Messungen durchführen wird, um herauszufinden, ob die Umwelt durch diese Kleinpartikel verunreinigt ist. Des Weiteren, wollte er wissen, ob diese Messungen einen hohen technischen Aufwand mit sich bringen würden.

Der amt. Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes nahm hierzu Stellung.

Herr Plhak, Fraktion DIE LINKE., hinterfragte, ob es eine gesetzliche Grundlage für solche Messungen gibt und somit die Stadt für diese zuständig ist.

Er schlug vor, im Amtsblatt einen Artikel über die Plastikkügelchen in der Umwelt zu veröffentlichen, um die Bürger darüber zu informieren. Der amt. Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes nahm diesen Hinweis entgegen.

**zur Kenntnis genommen**

- 5.2. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.02.2014 0166/14  
Vertagung aus der Sitzung StU vom 25.02.2014  
Feinstaub  
BE: Fragesteller Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt

Siehe TOP 2 – Änderung der Tagesordnung -

**zur Kenntnis genommen**

- 5.3. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.03.2014 0323/14  
Einwohneranfrage nach § 10 GeschO - Bürgerpark zu Ehren der Friedensnobelpreisträger  
hinzugezogen: Einwohner; Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

Der Fragesteller der Drucksache erkundigte sich, wie die Stadt Erfurt zu einem Bürgerpark zu Ehren der Friedensnobelpreisträger steht.

Der vom Fragesteller hinzugezogene Landschaftsarchitekt führte hierzu aus.

Herr Kanngießer, Fraktion BÜDNIS 90 / DIE GRÜNEN, äußerte seine Zustimmung eines Bürgerparks in Erfurt und fragte nach, wann man mit dem Landschaftsplan / Masterplan Grün rechnen kann.

Hierzu äußerte sich der amt. Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes.

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD; schlug vor, dass es wenn der Landschaftsplan 2011 / Masterplan Grün im Ausschuss vorgelegt wird, dass der Fragesteller darüber informiert wird, ob es einen geeigneten Ort in der Stadt Erfurt gibt.

Der Fragesteller erkundigte sich, ob er trotzdem noch nach geeigneten Orten in Thüringen suchen kann.

Hiergegen erhob sich von Seiten des Ausschusses kein Widerspruch.

#### **zur Kenntnis genommen**

- 5.4. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.03.2014 0357/14**  
**Arndtstraße / Südliche Stadteinfahrt - Umsetzung Punkt 7**  
**des Stadtratsbeschlusses zur DS 1205/11**  
**BE: Fragesteller Herr Kallenbach, Fraktion CDU**  
**hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau**  
**und Verkehr**

Herr Kallenbach, Fraktion CDU; erkundigte sich, nach den weiteren zeitlichen Ablauf für einen Ausbau der Arndstraße / südliche Stadteinfahrt.

Folgende Festlegung wurde getroffen:

|  |                   |                |
|--|-------------------|----------------|
| Die Verwaltung wird beauftragt, eine Zeitschiene für die weitere Planung der Arndstraße /südliche Stadteinfahrt aufzustellen und dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt vorzustellen. | WV:<br>13.05.2014 | DS:<br>0717/14 |
|--|-------------------|----------------|

Herr Grove, sachkundiger Bürger, wies daraufhin, dass durch die Vermüllung in diesem Bereich ein schlechtes Stadtbild entsteht und erkundigte sich bei dem stellvertretenden Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung wie die weitere Planung für die Entwicklung des Bereiches ist.

#### **zur Kenntnis genommen**

- 5.5. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.03.2014 0360/14  
**Wie weiter mit der Zahnklinik?**  
**BE: Fragesteller Herr Stampf, Fraktion Freie Wähler**  
**hinzugezogen: Beigeordnete für Finanzen und Liegenschaften**

Siehe TOP 2 – Änderung der Tagesordnung -

**zur Kenntnis genommen**

- 5.6. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 12.03.2014 0369/14  
**Einwohneranfrage nach § 10 GeschO - Ehemaliger Luftschutzstollen an der Stadtparktreppe**  
**hinzugezogen: Einwohner; Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt; Leiter der Kulturdirektion**

Der TOP 5.6 wurde zusammen mit dem TOP 5.6.1 behandelt.

Der Fragesteller der Drucksache wies daraufhin, dass man nicht die vergangenen Geschehnisse vergessen darf und erläuterte, dass ein Hinweis auf die Luftschutzstollen an der Stadtparktreppe hierzu betragen würde.

Der vom Fragesteller hinzugezogene Bürger zeigte anhand einer Präsentation die bauliche Geschichte des Stadtparks.

Herr Stampf, Fraktion Freie Wähler, wies darauf hin, dass ggf. Bürger der Stadt Erfurt bereit wären, die Aufstellung der Informationstafel, welche die gesamte historische Entwicklung des heutigen Stadtparkes darstellt, bzw. die Errichtung zu finanzieren. Die bürgerschaftliche Initiative braucht hierfür jedoch die Genehmigung für das Aufstellen der Informationstafel von der Landeshauptstadt Erfurt.

Folgende Festlegung wurde durch die Ausschussmitglieder getroffen:

|  |                           |                        |
|--|---------------------------|------------------------|
| <p>Wie ist die Positionierung der Stadt Erfurt in Bezug auf eine Genehmigung der Informationstafel, welche die gesamte historische Entwicklung des heutigen Stadtparkes darstellt, wenn die Finanzierung der Informationstafel durch die Bürgerschaft übernommen würde.<br/>         Die Stellungnahme ist dem Fragesteller der Drucksache 0369/14 zu zustellen.</p> | <p>WV:<br/>13.05.2014</p> | <p>DS:<br/>0720/14</p> |
|--|---------------------------|------------------------|

**zur Kenntnis genommen**

**5.6.1. Festlegung aus der öff Sitzung des StR vom 12.03.2014 0537/14  
zum TOP 3.4 (DS 0369/14) - Nachfrage**

Siehe TOP 5.6

**zur Kenntnis genommen**

**5.7. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 0415/14  
12.03.2014  
Aufstellung von Abfallbehältern in der Herrmann-Brill-  
Straße  
BE: Fragesteller Herr Staufenbiel, Fraktion CDU  
hinzugezogen: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt**

Herr Staufenbiel, Fraktion CDU, äußerte seinen Unmut über die Verunreinigung in der Hermann-Brill-Straße und bat nochmals um die Aufstellung von Abfallbehältern.

Der amt. Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes wies darauf hin, dass nicht nur die Aufstellung der Abfallbehälter finanzielle Auswirkungen hat, sondern auch die regelmäßige Entsorgung der Abfälle.

Er versicherte, dass im Ausschuss für öffentliche Ordnung, Sicherheit und Ortsteile die Problematik der Aufstellung von Abfallbehältern Thema sein wird und die Mitglieder des Ausschusses dann entsprechende Prioritäten setzen können.

Herr Staufenbiel, Fraktion CDU, teilte mit, dass er einen Antrag zum Standort Hermann-Brill-Straße über die Fraktion einbringen wird, damit im Ausschuss für öffentliche Ordnung, Sicherheit und Ortsteile darüber beraten wird.

**zur Kenntnis genommen**

**5.8. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 0481/14  
12.03.2014  
ICE-City: Stadtrat falsch informiert  
BE: Fragesteller Herr Hutt, Fraktion CDU  
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau  
und Verkehr**

Siehe TOP 2 – Änderung der Tagesordnung -

**vertagt**

**6. Festlegungen des Ausschusses**

- 6.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StU vom 12.11.2013 zum TOP 4.1 Sachstand zum Wanderweg zwischen Schöntal (Schäferei) und Willrodaer Forst** **2208/13**  
**BE: Beigeordnete für Wirtschaft und Umwelt**

Hierzu wurden keine weiteren Nachfragen gestellt.

**zur Kenntnis genommen**

- 6.2. Festlegung aus der öffentlichen Sitzung StU vom 25.02.2014 zum TOP 7.2 Sonstige Informationen; hier: Stand der Änderung des Bebauungsplans "Am Roten Berg/ Stotternheimer Straße" HOS567 (DS 000217/08)** **0449/14**  
**BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr**

Siehe TOP 2 - Änderung der Tagesordnung

**zur Kenntnis genommen**

**7. Informationen**

- 7.1. Bewerbung Wettbewerb Kommunaler Klimaschutz Kategorie 1** **0536/14**  
**BE: amt. Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes**

Die Ausschussmitglieder bedankten sich für die Information.

**zur Kenntnis genommen**

**7.2. Sonstige Informationen**

Es wurden keine sonstigen Informationen zu Protokoll gegeben.

Dr. Warweg  
Vorsitzender

  
Schriftführerin