

Titel der Drucksache:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan ANV642  
"Pflegeheim Magdeburger Allee 59" - Rücktritt  
des Vorhabenträgers

Drucksache

**0465/14**

öffentlich

| Beratungsfolge                            | Datum      | Behandlung       |
|-------------------------------------------|------------|------------------|
| Dienstberatung OB                         | 20.03.2014 | nicht öffentlich |
| Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt | 01.04.2014 | öffentlich       |

## Informationen aus der Verwaltung

### Sachverhalt

Für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan ANV642 hat die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB stattgefunden. Der Durchführungsvertrag wurde nicht abgeschlossen.

Der ehemalige Vorhabenträger hat mitgeteilt, dass er nicht mehr über die Grundstücke im Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ANV642 Verfügungsberechtigt ist und nunmehr von einer Weiterverfolgung des Planverfahrens absieht und als Vorhabenträger zurücktritt.

Es besteht grundsätzlich die Möglichkeit, dass ein neuer Vorhabenträger das Planverfahren im Rahmen einer adäquaten Nutzung fortführt. Konkrete Gespräche gibt es jedoch derzeit nicht.

### Anlagenverzeichnis

11.03.2014, gez. Börsch

Datum, Unterschrift