

Titel der Drucksache:

Verfahren der Vergabe von Grundstücken

Drucksache

1943/12

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben	24.10.2012	öffentlich

Informationsaufforderung

Sachverhalt

Die Vergabe von Aufträgen für Bauleistungen etc. wird regelmäßig im FLV behandelt.

Dabei wird jede Vergabe durch die Stadträte stets kritisch betrachtet. Da es hierbei oft im Einzelnen, und besonders in der Jahressumme um beträchtliche Beträge geht, ist das natürlich auch angemessen. Außerdem betrachten Stadträte regelmäßig, an wen die jeweiligen Aufträge vergeben werden, um eine starke regionale Vergabe zu erreichen und eine breite Vielfalt der Auftragnehmer zu sichern. Um diese Anliegen neben der Qualität der Leistung regelmäßig sicher zu stellen, hat der FLV die Verwaltung auch schon beauftragt, für einzelne Gewerke Kriterien zu erarbeiten.

Beim Verkauf von städtischen Grundstücken beschließt der FLV/ Stadtrat in der Regel ausschließlich, dass die Grundstücke ausgeschrieben werden. Das gesamte Vergabeverfahren findet dann ausschließlich verwaltungsintern statt. Somit entzieht sich das Verfahren der Bewertung durch die verantwortlichen Stadträte. Eine Kontrolle, ob es eine ungewöhnliche Häufung von Käufern städtischer Grundstücke gibt, was mit Einsprüchen zu Ausschreibungsergebnissen geschieht, oder wenn Ausschreibungen aufgehoben werden erfolgt nicht.

Ich beantrage, dass das gesamte Verfahren der Vergabe von Grundstücken dem FLV schriftlich nachvollziehbar erläutert wird, und in einer der folgenden Sitzungen des Ausschuss FLV behandelt wird, damit Nachfragen zu den schriftlichen Erläuterungen möglich sind.

02.20.2012, gez.i. A. Behrens

Datum, Unterschrift

Anlage:

- Stellungnahme Dezernat Finanzen und Liegenschaften (öffentlich)
- Stellungnahme Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung (nicht öffentlich)